

Многоквартирный дом г. Челябинск, ул. Российская, дом 75

Расчет*

**стоимости установки ограждения, оборудования системы
контроля управления доступом и платежа (тарифа) на
обслуживание систем контроля управления доступом**

Общая площадь жилых помещений 6214,10 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений 1167,20 кв.м.
Общая площадь **7381,30 кв.м.**

Наименование	Кол-во/ шт.	Цена в руб. на шт. с НДС	Компенсация управляющей организации на установку ограждения	Итого цена в руб. на шт. с НДС	Руб./кв.м.
Установка ограждения (забор, калитка и ворота), оборудования автоматики ворот и выполнение работ.	1	566 141,00	150 000,00	416 141,00	56,38
Установка ограждения (забор, калитка и шлагбаум) и выполнение работ	1	540 711,00	150 000,00	390 711,00	52,93
Установка оборудования системы контроля управления доступом (калитка, ворота или шлагбаум) и выполнение работ.	1	55 741,99	0,00	55 741,99	7,55
Ежемесячное обслуживание систем контроля управления доступом калиткой и воротами.	1	4978,00	0,00	4978,00	0,67
Ежемесячное обслуживание систем контроля управления доступом калиткой и шлагбаумом.	1	3972,00	0,00	3972,00	0,54

Итого единовременная стоимость установки ограждения (забор, калитка и ворота) и оборудования системы контроля управления доступом калиткой и воротами на 1 кв.м. составляет: ограждение 56,38руб/кв.м. ((566141,00руб.-150000руб.)/7381,3кв.м.) + оборудование СКУД 7,55руб/кв.м. (55741,99руб./7381,3кв.м.) + плата за управление 6,5% 4,15руб/кв.м.	68,08
Итого ежемесячная плата (тариф) на обслуживание систем контроля управления доступом калиткой и воротами на 1 кв.м. составляет: обслуживание СКУД 0,67руб/кв.м. 4978руб./7381,3кв.м.) + плата за управление 10% 0,07руб/кв.м.	0,74
<i>Скорость открытия/закрытия ворот составляет 30 секунд.</i>	

Итого единовременная стоимость установки ограждения (забор, калитка и шлагбаум) и оборудования системы контроля управления доступом калиткой и шлагбаумом на 1 кв.м. составляет: ограждение 52,93руб/кв.м. ((540711руб.-150000руб.)/7381,3кв.м.) + оборудование СКУД 7,55руб/кв.м. (55741,99руб./7381,3кв.м.) + плата за управление 6,5% 3,94руб/кв.м.	64,42
Итого ежемесячная плата (тариф) на обслуживание систем контроля управления доступом калиткой и шлагбаумом на 1 кв.м. составляет: обслуживание СКУД 0,54руб/кв.м. (3972руб./7381,3кв.м.) + плата за управление 10% 0,05руб/кв.м.	0,59
<i>Скорость открытия/закрытия шлагбаума составляет 6 секунд.</i>	

Стоимость пульта дистанционного управления в 2019 году составит 850 рублей.

*Расчет произведен на основании стоимости материалов и работ, указанных в приложении к данному расчету.